

Herrn 1. Bürgermeister
Andreas Buckreus
Kirchplatz 2
91154 Roth

Roth, den 22.11.2024

Stadtratssitzung vom 26.11.2024, Punkt Ö 3
Fortschreibung Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan der Stadt Roth -
Vorstellung des Vorentwurfs

Antrag zur Reduzierung der Fläche 11 f (Erweiterung des Gewerbegebietes) um ein Drittel

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,
sehr geehrte Kolleginnen und Kollegen,

durch die geplante Erweiterung (Fläche 11 f im Vorentwurf) wird das Gewerbegebiet unmittelbar an den Talraum des Brunnbachs grenzen. Dieses Tälchen ist ein vielfach genutztes Erholungsgebiet und sollte vom direkten Einfluss von Gewerbeaktivität frei bleiben. Auch städtebaulich wäre ein Heranrücken des Gewerbes unmittelbar an den Talraum nicht vertretbar. Hier sollte ein massiver Waldriegel den Talraum und die Erholungsfläche vom Gewerbegebiet trennen. Außerdem gibt es im nördlichen Drittel eine seit etwa 20 Jahren bestehenden und sehr gut entwickelten Waldumbau zu Laubwald, der erhalten werden sollte.

Der Stadtrat möge folgenden Beschluss fassen:

Die Erweiterungsfläche 11f wird von Norden her um ein Drittel reduziert, so dass ein Waldriegel zum Talraum des Brunnbachs bestehen bleibt.

Mit freundlichen Grüßen

